



TRIBUNALE DI MESSINA
Fallimento di [REDACTED]
quale titolare della [REDACTED]
- R.G.F. 27/17 -
G.D.: Dott. Antonio Orifici
Curatore: Avv. Carmelo Pirrotta

AVVISO DI RACCOLTA DI OFFERTE CON MODALITA' TELEMATICHE

1° esperimento

La curatela del Fallimento di [REDACTED], titolare della [REDACTED], con sede in Gaggi (ME), Piazza Vittorio Emanuele n. 3 - R.G.F. n. 27/2017 - dichiarato con sentenza n. 28/17 del 19 aprile 2017 depositata telematicamente in cancelleria in data 26 maggio 2017, nel quadro delle attività finalizzate al realizzo dell'attivo, intende procedere all'alienazione dell'azienda esercente attività di farmacia, corrente in Gaggi (ME), Piazza Vittorio Emanuele n. 3, comprendente: i titoli autorizzativi, l'azienda commerciale, l'avviamento i beni mobili, le attrezzature e stigliature, le scorte di magazzino ed i rapporti giuridici ad essa afferenti, (il tutto complessivamente di seguito indicato: "azienda farmacia"), come meglio descritto e specificato nella "Perizia di stima del complesso aziendale", nella "Perizia di Stima dei Beni Mobili", nel "Verbale di inventario (beni mobili, attrezzature e stigliature)" e nell'"Elenco dei rapporti giuridici afferenti" (documenti tutti consultabili sul sito www.doauction.it).

A tal fine

AVVISA

Che, a decorrere dal giorno 23/04/2018 (con inizio alle ore 10:00) al giorno 07/05/2018 (con termine alle ore 10:00), avrà luogo una raccolta di offerte telematica, a mezzo commissionario Edicom Servizi Srl, accessibile dai sito www.doauction.it, del predetto bene.

Il prezzo base per il primo esperimento di vendita viene determinato secondo gli esiti della stima effettuata dagli esperti incaricati dalla procedura fallimentare, in € 1.290.000,00, a titolo di avviamento, e in € 35.500,00, quale valore dei beni mobili e delle attrezzature inserite in inventario. Si procederà, inoltre, a separata valutazione del prezzo di vendita delle scorte, onde provvedere alla determinazione dello stesso al momento del passaggio di proprietà e tale importo costituirà componente integrativa del prezzo di aggiudicazione (si precisa che, alla data del 25/01/2018, il valore delle scorte è pari ad € 93.727,72).

Il tutto come meglio specificato nella relazione di stima accessibile sulla scheda dettagliata presente sul sito www.doauction.it.

Le modalità e i termini di presentazione delle offerte, nonché tutte le fasi della procedura di vendita sono regolate dal DISCIPLINARE DELLA PROCEDURA DI VENDITA DELL'AZIENDA [REDACTED]

[REDACTED], consultabile al sito internet www.doauction.it, al quale si rinvia.

Il complesso aziendale potrà essere visionato, previa richiesta da inoltrare direttamente al sottoscritto curatore o a mezzo del Commissionario.

Il Commissionario fornirà ogni utile informazione anche telefonica o tramite email agli interessati sulle modalità di vendita, sulle caratteristiche e sulla consistenza dei beni posti in asta.

Relativamente ad ogni condizione di vendita non espressamente indicata nel presente Avviso si rinvia al regolamento e alle condizioni generali indicate sul portale www.doauction.it.

Gli organi della procedura si riservano, senza obbligo di motivazione, di sospendere od interrompere la procedura di raccolta di offerte telematica in accordo con l'autorità giudiziaria.

Ciascun esperimento di vendita sarà preceduto, da adeguate forme di pubblicità legale ed e commerciale, pianificate con gli organi della procedura in relazione anche alla tipologia del compendio in vendita, almeno 30 giorni prima della procedura di raccolta offerte, mediante i seguenti adempimenti pubblicitari:

- Pubblicazione sul Portale delle vendite pubbliche di cui al comma I della Art. 490.c.p.c.;
- Pubblicazione dei documenti richiamati nel presente Avviso sui siti iscritti nell'elenco ministeriale di cui al comma II dell'Art. 490 c.p.c. www.asteannunci.it www.asteavvisi.it www.canaleaste.it www.rivistastegiudiziarie.it;
- Pubblicazione dell'avviso di raccolta offerte per estratto sui quotidiani: Gazzetta del Sud; il Sole24ore; Milano Finanza;
- Mail Target: invio a mezzo mail di una mini brochure dedicata alla procedura di raccolta offerte a soggetti imprenditori potenzialmente interessati all'acquisto che svolgono la medesima attività del soggetto fallito;
- Ove possibile, sul sito internet dell'associazione di categoria che rappresenta le farmacie private e sui siti degli Ordini Professionali.

Il presente avviso, in ogni caso, non costituisce proposta irrevocabile né offerta al pubblico, né sollecitazione al pubblico risparmio, né impegna in alcun modo il Curatore Fallimentare a contrarre con gli offerenti.

Il curatore fallimentare
Avv. Carmelo Pirrotta n.q.

Avv. G. P. Piro