



**Città Metropolitana di Bari**  
**Comune di Valenzano**  
Ufficio Attività Produttive ( SUAP )

Prot. n. **21697**  
Valenzano, 22.12.2015

Spett.le



**Federazione Ordini Farmacisti Italiani**

[posta@pec.fofi.it](mailto:posta@pec.fofi.it)

**Ordine Interprovinciale dei Farmacisti  
di Bari e Barletta Andria Trani**

[posta@ordinefarmacistibaribat.it](mailto:posta@ordinefarmacistibaribat.it)

**oggetto :** Bando di gara per la cessione delle quote (20% )del comune di Valenzano nella **FARMACIA COMUNALE S.p.A.**, compreso il trasferimento della titolarità.

Unitamente alla presente si trasmette il Bando in oggetto.

Scadenza presentazione offerte : ore 12,00 del 27.1.2016.

Si chiede la pubblicazione dell'allegato bando sul Vs. sito .

Si ringrazia della collaborazione.

Cordiali saluti.



Il Responsabile del Servizio  
Antonio Zenzola



**COMUNE DI VALENZANO**  
Città Metropolitana di Bari  
Ufficio Attività Produttive

**BANDO DI GARA** per la cessione delle quote del Comune di Valenzano nella **FARMACIA COMUNALE S.p.A.**, compreso il trasferimento della titolarità. [art.73, lettera c) e 76 del R.D. 23.5.1924 n. 827].

**1. Amministrazione aggiudicatrice.**

Denominazione : <b>Amministrazione Comunale</b>	<b>COMUNE DI VALENZANO - Ufficio Attività Produttive</b>
Indirizzo	<b>I.go Marconi n. 58 - 70010 VALENZANO (Ba)</b>
Telefono : <b>080 4607 220</b>	Fax : <b>080 4607 269</b>
Posta elettronica	<a href="mailto:zenzola@comune.valenzano.ba.it">zenzola@comune.valenzano.ba.it</a> <a href="http://www.comune.valenzano.ba.it">www.comune.valenzano.ba.it</a>
PEC	<a href="mailto:urbanistica.comunevalenzano@pec.rupar.puglia.it">urbanistica.comunevalenzano@pec.rupar.puglia.it</a>

- 2. Oggetto della procedura.** Cessione della quota capitale sociale detenuta dal Comune di Valenzano nella **FARMACIA COMUNALE S.p.A.** costituita con atto notaio Francesco MAZZA del 2.8.2001, rep. n. 19941 e succ. atto notaio Carlo GUARAGNELLA del 29.11.2004, rep. n.91381, nonché la titolarità della stessa farmacia comunale.

La Società attualmente è composta dai seguenti soci : **a)** Comune di Valenzano: 20%; **b)** dott.ssa BELLOMO DAMATO Rosa : 80%

- 3. Prezzo a base d'asta.** Il prezzo a base d'asta, sul quale operare le offerte in aumento e corrispondente alla quota del capitale sociale detenuta dal Comune di VALENZANO nella **FARMACIA COMUNALE S.p.A.** ( 20%), è fissato in **€ 252.000,00.**
- 4. Cauzioni e garanzie richieste.** L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, a pena di esclusione, da una cauzione nella misura del 5% dell'importo del prezzo a base d'asta di € 252.000,00, e quindi per un importo di **€ 12.600,00.**
- 5. Condizioni di partecipazione.** Possono partecipare alla gara, con le limitazioni e i requisiti di cui al disciplinare : i farmacisti - ivi compresi i laureati in chimica e tecnologia farmaceutica - singoli o in forma associata. Cause di esclusione come da disciplinare.
- 6. Criteri di aggiudicazione.** La gara verrà aggiudicata sulla base del prezzo offerto più alto che il concorrente si impegna a versare nella casse del Comune di VALENZANO, con le modalità previste nel disciplinare. Sono ammessi solo aumenti pari ad € 1.000,00 (mille/00) o multipli sulla base d'asta. In caso di aggiudicazione ad associazioni, gli associati saranno comproprietari della quota ai sensi e per gli effetti dell'art. 2468, 5° comma codice civile.  
La titolarità della FARMACIA COMUNALE S.p.A. sarà trasferita al componente, nel caso di associazione, indicato in sede di domanda di partecipazione facente parte della stessa associazione.
- 7. Termine per il ricevimento delle offerte e delle domande di partecipazione.** Le buste, contenenti la/e domande/e di partecipazione, la documentazione e l'offerta, dovranno **pervenire perentoriamente a pena di esclusione** a mezzo raccomandata del servizio Poste Italiane S.p.A., Agenzie di recapito autorizzate o corrieri o a mano all'**Ufficio Protocollo del Comune di Valenzano entro le ore 12,00 del giorno 27.01. 2016** . Per le modalità di presentazione della documentazione per la partecipazione alla gara si rinvia ai contenuti dell'**art. 5 del Disciplinare di gara**.
- 8. Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta.** L'offerta deve intendersi valida ed impegnativa per il concorrente per la durata di 180 giorni dalla data di scadenza fissata per la ricezione delle offerte.
- 9. Modalità di apertura delle offerte.** Le offerte saranno aperte presso la sede del Comune di VALENZANO (Ba) il giorno **28 gennaio 2016** alle ore 10,00 in **seduta pubblica**.  
Sono ammessi ad assistere all'apertura delle offerte i concorrenti o i legali rappresentanti o soggetti muniti di delega degli offerenti.
- 10. Informazioni complementari.** Copia del bando e del disciplinare di gara sono disponibili sul sito internet del Comune di VALENZANO [www.comune.valenzano.ba.it](http://www.comune.valenzano.ba.it), mentre i seguenti documenti costituenti parte integrante gli atti di gara:
- atto notaio Francesco MAZZA del del 2.8.2001, rep.n. 19941; atto notaio Carlo GUARAGNELLA del 29.11.2004, rep. n.91381;
  - perizia di stima redatta dal dott. Francesco INNAMORATO del 21.11.2014 e fatta propria dal Comune di Valenzano con deliberazione di G.C. n. 139 del 12.12.2014;
  - bilanci della **FARMACIA COMUNALE S.p.A.**: anni 2011 - 2012 - 2013 e 2014;
- sono consultabili presso l' Ufficio Attività Produttive ( 080 4607 220 ).  
Eventuali quesiti potranno essere inviati a mezzo e-mail all'indirizzo [zenzola@comune.valenzano.ba.it](mailto:zenzola@comune.valenzano.ba.it) o a mezzo fax al n. 080 4607 269 non oltre 6 (sei) giorni prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte.  
Il Comune di VALENZANO si riserva la facoltà di annullare, revocare, il bando di gara, di non pervenire all'aggiudicazione senza incorrere in responsabilità e/o azioni di indennizzo o di risarcimento danni neanche ai sensi degli artt. 1337 e 1338 del codice civile.  
Si rappresenta che la dott.ssa BELLOMO DAMATO Rosa, socio privato, ha diritto di prelazione nell'acquisto della quota secondo le modalità e i tempi previsti dall'art. 6 dello statuto sociale (atto notaio Carlo GUARAGNELLA del 29.11.2004, rep. n.91381).  
L'Amministrazione comunale resterà proprietaria di tutta la documentazione prodotta dai concorrenti in sede di gara senza che nulla potrà dagli stessi essere preteso.  
Ai sensi del D.Lgs. n. 196/03, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza.  
Il trattamento dei dati ha finalità di consentire l'accertamento dei requisiti dei concorrenti in ordine alla partecipazione alla presente procedura di gara.

Titolare del trattamento è il COMUNE di VALENZANO.

Il Responsabile del procedimento è Antonio ZENZOLA.

- 11. Procedure di ricorso.** Per ogni controversia che dovesse insorgere in ordine all'aggiudicazione della gara in parola è competente il foro di Bari. L'organismo responsabile della procedura di ricorso ( avverso il bando di gara e/o l'esclusione dalla gara ) è il TAR di Bari.
- 12. Pubblicità.** Il presente bando viene pubblicato sul sito istituzionale del Comune di VALENZANO: all' Albo Pretorio comunale on-line; viene inviato, ai Comuni limitrofi, all' Ordine Nazionale dei Farmacisti e all'ordine dei Farmacisti della Città Metropolitana di Bari nonché, per estratto, sulla G.U.R.I.

Valenzano, 22.12.2015

**posta@fofi.it**

---

**Da:** urbanistica.comunevalenzano@pec.rupar.puglia.it  
**Inviato:** mercoledì 23 dicembre 2015 10:30  
**A:** posta@pec.fofi.it; posta@ordinefarmacistibaribat.it  
**Oggetto:** Bando di gara per la cessione delle quote (20% )del comune di Valenzano nella FARMACIA C.LE S.p.A., compreso il trasferimento della titolarità.  
**Allegati:** bando gara farmacia.pdf; prot. n. 21697.pdf

Con riferimento all'oggetto, unitamente alla presente si trasmette:

- ns. nota prot. n. 21697;
- bando di gara.

Si chiede la pubblicazione del bando sul Vs. sito.

Cordiali saluti.

Zenzola